**Příloha 1: Základní požadavky a pravidla na provoz a nabídku sortimentu průčelního stánku v Hale 22 v Pražské tržnici**

**Prodejní místo**

Předmět nájmu, čelní prodejní místo o výměře 45 m2, je umístěno naproti hlavnímu vchodu do Haly 22 z tzv. východního korza areálu a tvoří jej dvě prodejní místa „typ A“ (viz *2021\_09 H22A Příloha 2 Situační plánek Haly 22 a 2021\_09 H22A Příloha 3 Plánek dvojstánku typ A*).

Nejprestižnější místo celé haly má lákat zákazníky ke vstupu, nákupu a osvěžení, nenabízí primární zemědělskou produkci, ale z ní vytvořené produkty zejména k takeaway občerstvení, k nimž jsou využity i suroviny, pocházející od pěstitelů a prodejců z Haly 22. Tvoří tak v jistém smyslu prezentaci Haly 22.

**Sortiment**

V nabídce prodejního místa budou tyto prodejní položky:

* Rychlé takeaway občerstvení, které bude nájemce připravovat z produktů od prodejců v Hale 22, například sendviče, saláty, čerstvé ovocné a zeleninové šťávy. Občerstvení musí být připraveno v jiné provozovně mimo Halu 22 a být určené ke konzumaci mimo Halu 22.
* Vlastní produkty nájemce nebo produkty jiných kvalitních výrobců, sloužící k rychlému občerstvení, jako například pečivo slané i sladké, lahvové limonády a podobně. Součástí nabídky může být prodej kvalitní kávy/čaje s příběhem (malé pražírny, certifikace).
* Látkové tašky, sáčky na ovoce a pečivo, případně i recyklované bedýnky od prodejců z haly, případně další merchandisingové produkty, propagující Halu 22 a Pražskou tržnici, vytvořené ve spolupráci s pronajímatelem. Pronajímatel dodá bezúplatnou licencí grafické podklady, nájemce zajistí výrobu a prodej.
* Veškeré změny sortimentu je nutno předem konzultovat s pronajímatelem.

**Provoz**

Nájemce zajistí provoz stánku po celou dobu otevírací doby haly.

Nájemce se zavazuje upravit prodejní stánek po domluvě s pronajímatelem tak, aby svým vzhledem lákal ke vstupu do Haly 22, ale současně nenarušoval vzdušnost haly a nezastiňoval stánky ostatních prodejců.

Nájemce zajistí plynulý tok prodeje – vzhledem k velikosti a umístění prodejní plochy v Hale 22, složení nabízeného sortimentu je nutné zajistit dostatek personálu pro rychlý odbyt.

Nájemce se zavazuje eliminovat vznik odpadů a využívat recyklovatelné a kompostovatelné obaly.

Nájemce se zavazuje udržovat prodejní místo a jeho okolí v čistotě a pořádku a vlastní odpady z haly likvidovat v souladu s pravidly danými smlouvou a provozním řádem areálu.